VODOVOD OSIJEK
d.o.o. OSIJEK
Poljski put 1., 31 000 Osijek
Tel. centrala: +385(0)31/330 100
T e l e f a x: 031 330 369
Poštanski p r e t i n a c 141
E-mail: vodovod@vodovod.com

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU

U Osijeku 19.5.2026.

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Osijek, Poljski put 1
OIB 43654507669

PROTIVNIK OSIGURANJA: MARKO BENIĆ
Darda, Matije Gupca 61
OIB 95818158128

Radi**:** 202,25 EUR

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Lidiji Perić, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1051/2024 od 17.12.2024., sudski predmet: Ovrv-16418/2024, naloženo je ovršeniku (ovdje protivniku osiguranja) da ovrhovoditelju (ovdje predlagatelju osiguranja) namiri iznos od 115,22 EUR zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dospijeća pojedinog iznosa pa do isplate i to na:

Datum dospjeća	Iznos
22.4.2024	16,41
20.5.2024	16,23
20.6.2024	16,01
22.7.2024	16,80
20.8.2024	15,59
20.9.2024	20,28
21.10.2024	13,90

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 11.3.2025. pa do isplate.

Dokaz: - rješenje o ovrsi u prilogu

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Lidiji Perić, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1309/2025 od 15.1.2026., sudski predmet: Ovrv-22276/2025, naloženo je ovršeniku (ovdje protivniku osiguranja) da ovrhovoditelju (ovdje predlagatelju osiguranja) namiri iznos od 87,03 EUR zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dospijeća pojedinog iznosa pa do isplate i to na:

Datum dospjeća	Iznos
22.4.2025	10,67

20.5.2025	10,74
20.6.2025	10,28
21.7.2025	12,52
20.8.2025	11,23
22.9.2025	11,68
20.10.2025	10,56
20.11.2025	9,35

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 8.4.2026. pa do isplate.

Dokaz: - rješenje o ovrsi u prilogu

Protivnik osiguranja vlasnik je nekretnine:

- upisane u zk. uložak: 21875 (posebni izvadak: suvlasnički udio redni broj: 4) k.o. 320668 OSIJEK, sagrađene na kč.br. 6911, Oznaka zemljišta: KUĆA BR. 87, ŠUPA I DVOR, DIVALTOVA ULICA, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 1/1 na 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan u prizemlju, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, kupaonice I balkona, ukupne površine 43, 48 m2, neodvojivo povezanog sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi katastarske čestice 6911 k.o. Osijek.

Dokaz: - zk. izvadak

Slijedom navedenog, predlagatelj osiguranja predlaže da naslovni sud radi osiguranja njegove novčane tražbine iz ovog prijedloga temeljem čl. 295.- 298. OZ-a donese sljedeće

R J E Š E NJ E O O S I G U R A NJ U

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Lidiji Perić, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1051/2024 od 17.12.2024., sudski predmet: Ovrv-16418/2024, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 115,22 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

Datum dospjeća	Iznos
22.4.2024	16,41
20.5.2024	16,23
20.6.2024	16,01
22.7.2024	16,80
20.8.2024	15,59
20.9.2024	20,28
21.10.2024	13,90

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 11.3.2025. pa do isplate.

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Lidiji Perić, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1309/2025 od 15.1.2026., sudski predmet: Ovrv-

22276/2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 87,03 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

Datum dospjeća	Iznos
22.4.2025	10,67
20.5.2025	10,74
20.6.2025	10,28
21.7.2025	12,52
20.8.2025	11,23
22.9.2025	11,68
20.10.2025	10,56
20.11.2025	9,35

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 8.4.2026. pa do isplate

kao i trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 6,64 EUR na ime sudske pristojbe za prijedlog i rješenje o osiguranju zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenje rješenja do isplate.

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja:

- upisane u zk. uložak: 21875 (posebni izvadak: suvlasnički udio redni broj: 4) k.o. 320668 OSIJEK, sagrađene na kč.br. 6911, Oznaka zemljišta: KUĆA BR. 87, ŠUPA I DVOR, DIVALTOVA ULICA, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 1/1 na 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan u prizemlju, koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, kupaonice I balkona, ukupne površine 43, 48 m2, neodvojivo povezanog sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi katastarske čestice 6911 k.o. Osijek.

Zemljišno – knjižni odjel ovog suda izvršit će uknjižbu založnog prava, te naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na tim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja
VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Po punomoći IVANA ZADRO

Digitalno potpisao: IVANA ZADRO
Datum: 2026.05.19 10:11:03 +02'00'